**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды**

Администрация муниципального образования (городской округ) «Город Кизилюрт» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды:

**Лот № 1** – земельный участок площадью 76 кв.м с кадастровым номером 05:45:000017:6661, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, 27.

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для использования в предпринимательских целях.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 12430 (двенадцать тысяч четыреста тридцать) рублей. Сумма задатка – 3729 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 713-П от 15.08.2016г.).

**Лот № 2** – земельный участок площадью 800 кв.м с кадастровым номером 05:45:000041:230, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, пр. Им. Шамиля, 47 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для размещения иных объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 16390 (шестнадцать тысяч триста девяносто) рублей. Сумма задатка – 4917 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 725-П от 23.08.2016г.).

**Лот № 3** – земельный участок площадью 417 кв.м с кадастровым номером 05:45:000041:223, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, пр. Им. Шамиля, 43 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для производственной деятельности.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей. Сумма задатка – 3150 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 726-П от 23.08.2016г.).

**Шаг аукциона** – 3% от начальной цены.

**Прием заявок на учас­тие в аукционах** – с 12.09.2016г. по 11.10.2016г. порабочим дням с 10.00 до 17.00 по адресу: г. Кизилюрт, ул. Гагарина дом 40 «б», каб. № 229.

**Дата, время и место определения участ­ников аукционов** – 12.10.2016г. по лоту № 1 в 14ч.00мин.; по лоту № 2 в 14ч.10м.; по лоту № 3 в 14ч. 20м. по адресу: г.Кизилюрт ул. Гагарина, 40 «б», каб. № 229.

**Дата, время и место проведения аукционов** – 17.10.2016г. по лоту № 1 в 14ч.00мин.; по лоту № 2 в 14ч.10м.; по лоту № 3 в 14ч.20м. по адресу: г.Кизилюрт, ул. Гагарина дом 40 «б», каб. № 229.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Задаток перечисляется  по следующим реквизитам**: УФК по РД (администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт») ГРКЦ НБ Республики Дагестан Банка России ИНН 0546020135, КПП 054601001, БИК 048209001, р/с 40101810600000010021, КБК 001 111 05024 040 000 120.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подведения итогов аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [п. 13](#Par341), [14](#Par342) или [20](#Par354) статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Форма заявки и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте РФ torgi.gov.ru и официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт».

**Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения** – в соответствии с проектом подключения. Стоимость подключения к сетям не входит в стоимость арендной платы.

**Допустимые параметры разрешенного строительства** – согласно норм градостроительного проектирования.

**Организатор аукциона** – администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт».

**Продавец, Арендодатель** - администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт».

**Форма торгов** *-* аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о стоимости продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

Ознакомление с объектом аукциона осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00 с выездом на место. Обращаться в каб. № 229 администрации МО «Город Кизилюрт».

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте РФ torgi.gov.ru, официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт» и в отделе архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации МО «Город Кизилюрт» по адресу: **г.Кизилюрт, ул. Гагарина, 40 «б», каб. № 229, тел. 2-13-53.**