**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды**

Администрация МО (городской округ) «Город Кизилюрт» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды:

**Лот № 1** - земельный участок площадью 65 кв.м с кадастровым номером 05:45:000053:1015, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, 98 «б».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для предпринимательских целей.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 9880 (девять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей. Сумма задатка – 2964 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 3 года (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 101-П от 12.03.2018г.).

**Лот № 2** – земельный участок площадью 80 кв.м с кадастровым номером 05:45:000053:1010, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Р.Гамзатова, 30 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для предпринимательских целей.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей. Сумма задатка – 2250 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 3 года (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 136-П от 04.04.2018г.).

**Лот № 3** – земельный участок площадью 1764 кв.м с кадастровым номером 05:45:000046:10, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Буйнакского, 66 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для размещения базы строительных материалов.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 20640 (двадцать тысяч шестьсот сорок) рублей. Сумма задатка – 6192 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 3 года (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 157-П от 11.04.2018г.)

**Шаг аукциона –** 3% от начальной цены.

**Прием заявок на учас­тие в аукционе** – с 19.04. по 18.05.2018г.в рабочие дни с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Кизилюрт, ул. Гагарина, дом 40 «б», каб. № 229.

**Дата, время и место определения участ­ников аукциона** – 21.05.2018г. в 10:00 часов по адресу: г.Кизилюрт ул.Гагарина, 40 «б», каб. № 229.

**Дата, время и место проведения аукциона** – 24.05.2018г. в 10:00 часов по адресу: г.Кизилюрт, ул.Гагарина, дом 40 «б», каб. № 229.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в ЕГРЮЛ (для юридических лиц) или ЕГРП (для индивидуальных предпринимателей);

3) документы, подтверждающие внесение задатка. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток перечисляется  по следующим реквизитам: УФК по РД (Администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт») ГРКЦ НБ Республики Дагестан Банка России ИНН 0546020135, КПП 054601001, БИК 048209001, р/с 40101810600000010021, КБК 001 111 05024 040 000 120.

Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня подведения итогов аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [п. 13](#Par341), [14](#Par342) или [20](#Par354) статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Форма заявки и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте РФ **torgi.gov.ru** и официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт».

**Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения –** в соответствии **с** проектом подключения. Стоимость подключения к сетям не входит в стоимость арендной платы.

**Допустимые параметры разрешенного строительства –** согласно нормградостроительного проектирования.

**Организатор аукциона** – администрацияМО «Город Кизилюрт».

**Продавец, Арендодатель** - администрацияМО «Город Кизилюрт».

**Форма торгов** *-* аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о стоимости продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

Ознакомление с объектом аукциона осуществляется в рабочие дни с 15:00 до 17:00 часов с выездом на место. Обращаться в каб. № 229 отдела архитектуры администрации МО «Город Кизилюрт».

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте РФ **torgi.gov.ru,** официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт» и в отделе архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации МО «Город Кизилюрт» по адресу: **г.Кизилюрт, ул. Гагарина, 40 «б», каб. № 229, тел.: 2-13-53.**