**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона на право заключения договоров аренды.**

Администрация муниципального образования (городской округ) «Город Кизилюрт» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды:

**Лот № 1** – земельный участок площадью 81 кв.м с кадастровым номером 05:45:000058:321, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Г.Цадаса, 26 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства коммерческого объекта.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 15000 (пятнадцать тысяч) рублей. Сумма задатка – 4500 рублей, что составляет 30% от начальной цены. **Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 294-П от 30.03.2016г.).

**Лот № 2** – земельный участок площадью 32 кв.м с кадастровым номером 05:45:000058:405, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Г.Цадаса, 44 «в».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства торгового объекта.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 9980 (девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей. Сумма задатка – 2994 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 475-П от 02.06.2016г.).

**Лот № 3** – земельный участок площадью 65 кв.м с кадастровым номером 05:45:000010:269, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Полежаева, 17 «а».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства магазина.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 18470 (восемнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей. Сумма задатка – 5541 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 551-П от 15.06.2016г.).

**Лот № 4** – земельный участок площадью 50 кв.м с кадастровым номером 05:45:000017:6659, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 66 «н».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства магазина.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 14400 руб. (четырнадцать тысяч четыреста) рублей. Сумма задатка – 4320 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 552-П от 15.06.2016г.).

**Лот № 5 –** земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 05:45:000022:219, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, с.Ст.Бавтугай, ул.Интернатская, 2 «з».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства автомастерских.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 39800 (тридцать девять тысяч восемьсот) рублей. Сумма задатка – 11940 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 554-П от 15.06.2016г.).

**Лот № 6** – земельный участок площадью 83 кв.м с кадастровым номером 05:45:000013:793, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Вишневского, 7 «и».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства торгово-офисного здания.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 18990 (восемнадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей. Сумма задатка – 5697 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 589-П от 24.06.2016г.).

**Лот № 7** – земельный участок площадью 100 кв.м с кадастровым номером 05:45:000015:236, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, пр. Им. Шамиля, 30 «а».

**Категория земель –** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для размещения объектов торговли.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 16760 (шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят) рублей. Сумма задатка – 5028 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 590-П от 24.06.2016г.).

**Лот № 8** – земельный участок площадью 77 кв.м с кадастровым номером 05:45:000019:584, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, п. Н.Сулак, ул. Парковая, 1 «б».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для использования в предпринимательских целях.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 10070 (десять тысяч семьдесят) рублей. Сумма задатка – 3021 рублей, что составляет 30% от начальной цены. **Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 626-П от 30.06.2016г.).

**Лот № 9** – земельный участок площадью 26 кв.м с кадастровым номером 05:45:000017:6640, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Г.Цадаса, 73 «и».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для размещения объектов культуры.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 6120 (шесть тысяч сто двадцать) рублей. Сумма задатка – 1836 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 663-П от 18.07.2016г.).

**Лот № 10** – земельный участок площадью 64 кв.м с кадастровым номером 05:45:000017:6361, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 62 «м».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства коммерческого объекта.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей. Сумма задатка – 3300 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 664-П от 18.07.2016г.).

**Лот № 11** – земельный участок площадью 19 кв.м с кадастровым номером 05:45:000058:427, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 46 «л».

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для использования в предпринимательских целях.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 5470 (пять тысяч четыреста семьдесят) рублей. Сумма задатка – 1641 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 692-П от 03.08.2016г.).

**Лот № 12** – земельный участок площадью 68 кв.м с кадастровым номером 05:45:000017:207, расположенный по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 58/8.

**Категория земель** – земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование** – для строительства магазина.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка** – 11625 (одиннадцать тысяч шестьсот двадцать пять) рублей. Сумма задатка – 3487 рублей, что составляет 30% от начальной цены.

**Срок аренды** – 10 лет (основание – постановление главы администрации МО «Город Кизилюрт» № 694-П от 04.08.2016г.).

**Шаг аукциона** – 3% от начальной цены.

**Прием заявок на учас­тие в аукционах** – с 22.08.2016г. по 22.09.2016г. порабочим дням с 10.00 до 17.00 по адресу: г. Кизилюрт, ул. Гагарина дом 40 «б», каб. 229.

**Дата, время и место определения участ­ников аукционов** – 23.09.2016г. по лоту № 1 в 10ч.00мин.; по лоту № 2 в 10ч.10м.; по лоту № 3 в 10ч.20м.; по лоту № 4 в 10ч.30м.; по лоту № 5 в 10ч.40м.; по лоту № 6 в 10ч.50м.; по лоту № 7 в 11ч.00м.; по лоту № 8 в 11ч.10м.; по лоту № 9 в 11ч.20м.; по лоту № 10 в 11ч.30м.; по лоту № 11 в 11ч.40м.; по лоту № 12 в 11ч.50м. по адресу: г.Кизилюрт ул.Гагарина, 40 «б» каб.№229.

**Дата, время и место проведения аукционов** – 28.09.2016г. по лоту № 1 в 10ч.00мин.; по лоту № 2 в 10ч.10м.; по лоту № 3 в 10ч.20м.; по лоту № 4 в 10ч.30м.; по лоту № 5 в 10ч.40м.; по лоту № 6 в 10ч.50м.; по лоту № 7 в 11ч.00м.; по лоту № 8 в 11ч.10м.; по лоту № 9 в 11ч.20м.; по лоту № 10 в 11ч.30м.; по лоту № 11 в 11ч.40м.; по лоту № 12 в 11ч.50м. по адресу: г.Кизилюрт, ул. Гагарина дом 40 «б», каб. № 229.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если не подтверждено поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток перечисляется  по следующим реквизитам: УФК по РД (Администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт») ГРКЦ НБ Республики Дагестан Банка России ИНН 0546020135, КПП 054601001, БИК 048209001, р/с 40101810600000010021, КБК 001 111 05024 040 000 120.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подведения итогов аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [п. 13](#Par341), [14](#Par342) или [20](#Par354) статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Форма заявки и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте РФ torgi.gov.ru и официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт».

**Подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения** – в соответствии с проектом подключения. Стоимость подключения к сетям не входит в стоимость арендной платы.

**Допустимые** **параметры разрешенного строительства** – согласно норм градостроительного проектирования.

**Организатор аукциона** – администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт».

**Продавец, Арендодатель** - администрациямуниципального образования «Город Кизилюрт».

**Форма торгов** *-* аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о стоимости продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

Ознакомление с объектом аукциона осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00 с выездом на место. Обращаться в каб. № 229 администрации МО «Город Кизилюрт».

Дополнительную информацию можно получить на официальном сайте РФ torgi.gov.ru, официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт» и в отделе архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации МО «Город Кизилюрт» по адресу: **г.Кизилюрт, ул. Гагарина, 40 «б», каб. № 229, тел.: 2-13-53.**