|  |
| --- |
|  |

**План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в МО «Город Кизилюрт»**

**1. Инвестиционные объекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование проекта** | **Описание проекта** | **Инициатор проекта** | **Объем инвестиций, млн. руб.** | | | **Уровень готовности инвестиционного проекта** | | | | **Эффективность проекта** | | | | |
| **ВСЕГО** | **Собственные средства** | **Привлекаемые средства** | **Наличие бизнес-плана** | **Наличие проектно-сметной документации** | **Наличие площадки, земли** | **Освоенные инвестиции, млн.руб.** | **Налоговые отчисления, млн. руб/год** | **Количество рабочих мест, единиц** | **Среднемесячная заработная плата, тыс. руб.** | **Сроки реализации (год)** | **Срок окупаемости (год)** |
|  | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** |
| 1. | ОАО "Дагфос" | Создание производства экстакционной фосфорной кислоты, простого и двойного суперфосфата при реконструкции третьей технологической нитки производства дикальций фосфата | Открытое акционерное общество "Дагфос" | 6066,4 | 1214,4 | 4852 | + | + | + | 625 | 1793 | 412 | 6 | 3 | 1,5 |
| 2. | ООО "Евроресурс" | Производство цемента марки М-400,М-500 | Общество с ограниченной ответственность "Евроресурс" | 500 | - | 500 | + | + | + | 500 |  | 130 | 25 | 8 | 7,1 |
| 3. | Кирпичный завод ООО "Пионер" | Производство керамического кирпича | Общество с ограниченной ответственностью "Пионер" | 110 | 110 | - | + | + | + | 110 |  | 80 | 20 | 4 | 4 |
| 4. | ООО "Эдэм" (бывшее предприятие ОАО "ДЭА" | "Организация овощефруктохранилищ в Кизилюртовском, Каякентском Дербентском и Ботлихском районах РД | Общество с ограниченной ответственностью "Эдэм | 1412 | 50 | 1362 | + | + | + | - | 8,4 | 88 | 6 |  |  |
| 5. | ОАО "Дагэлектроавтомат" | Разработка и организация производства импортозамещений низковольтной коммутационной аппаратуры | Открытое акционерное общество "Дагэлектроавтомат" | 1080 | 180 | 900 | + | + | + | 0,05 |  | 700 | 15 |  | 5 |
| 6. | ООО "Шанс-МК" | Расширение и покупка нового оборудования для производства мебели | Общество с ограниченной ответственностью "Шанс-МК | 90 | 60 | 30 |  |  | + | 10 | 0,8 | 100 | 10 | 3 | 5 |
| 7. | ООО "Манэнерго" | Организация производства композитной арматуры | Общество  с ограниченной ответственностью "Манэнерго" | 10 | 0,8 | 9,2 | + | + | + | 0,03 | 3,1 | 48 | 7 | 3 | 1,5 |
| 8. | ООО завод безалкогольных напитков "Сулак" | Реконструкция и техническое перевооружение завода безалкогольных напитков "Сулак" | Общество  с ограниченной ответственностью завод безалкогольных напитков "Сулак" | 15,5 | 12,5 | 3 |  |  | + | 0,08 | 0,568 | 50 | 6 | 3 | 3 |
| 9. | ОАО "Аист" | Производство железобетонных изделий | Открытое акционерное общество "Аист" | 2 | 2 |  | + | - | + | - |  | 41 |  | 3 |  |
| 10. | ООО "Юг-СГЭМ" | Производство металлических конструкций | Общество  с ограниченной ответственностью "Юг-СГЭМ" | 2,5 | 2,5 | - | + | - | + | 0,5 |  | 46 | 12 | 3 |  |
| 11. | ООО "Скайнет" | Высокосрокостной интернет | Общество  с ограниченной ответственностью "Скайнет" | 1,7 | 1,7 | - | + | - | + | 0,7 |  | 24 | 8 | 1 |  |
| 12 | ОАО "Завод керамзитового гравия" | производство керамзитных блоков | Открытое акционерное общество "Завод керамзитового гравия" | 1,9 | 1,9 | - | + | - | + | 1,5 |  | 95 | 14 | 1 |  |
| 13 | ОАО "Аист" | производство строительных блоков | Открытое акционерное общество "Аист" | 0,8 | 0,8 | - | + | - | + | 0,6 |  | 5 | 6 | 1 |  |
| 14 | ООО "Золотое руно" | Переработка кожсырья | Общество  с ограниченной ответственностью "Золотое руно" | 0,4 | 0,4 | - | + | - | + | 0,2 |  | 7 | 8 | 2 |  |
| 15. | Городской парк культуры и отдыха | Новый парк по ул.Аскерханова | Администрация городского округа | 24 |  |  |  |  | + | 2 | - | 9 | 6 | 1 | 12 |
| 16. | Аллея "Фонтан" | Реконстрпукция аллеи и фонтана у здания администрации | Администрация городского округа | 15 |  |  | + | - | + | - | 11 | 6 |  | 4 | \_ |
| 17. | Доступное жилье. Жил.комп. «Солнечный» Моторемонтный завод,  Ул. Спортивная,21 | Строительство 5 многоэтажных домов, 31 тыс..кв.м. | Администрация городского округа | 310 | 155 | 155 | - | + | + | 32 |  | 18 | 10 |  | 3 |
| 18. | Доступное жилье. Ул.Аскерханова - стадион | Строительство 7 этажного жилого дома 3000 кв.м. | Администрация городского округа | 30 | 15 | 15 | - | + | + | 11 |  | 16 | 10 | 2 | 3 |
| 19 | Доступное жилье. Ул.Гагарина | Строительство 7этажного жилого дома 7,4 тыс.кв.м. | Администрация городского округа | 74 | 37 | 37 | - | + | + | 7 |  | 12 | 9 | 3 | 3 |
| 20  . | Доступное жилье  МЖСК,ул.Гагарина | Строительство 5ти этажного жилого дома  5,3 тыс.кв.м. | Администрация городского округа | 53 | 27 | 25 | - | + |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 20. | доступное жилье. Ул.Р.Гамзатова | Комплексное строительство индивид.жилья на 600 семей 11 т.р.м2 | Администрация городского округа | 660 | 660 | - | - |  | + | 1 |  | 14 | 9 | 4 | 3 |
| 21. | ОАО "Дагпетрол" | Столовая «Фортуна». Доступный общепит на 100 мест | Открытое акционерное общество "Дагпетрол" | 3 | 3 | - | \* | - | + | 2,5 |  | 12 | 7 | 1 | 4 |
| 22. | ООО "Дагь-баш" | Торговый центр на \_\_\_\_мест. Аренда площадей | Общество  с ограниченной ответственностью "Дагь-баш" | 34 | 12 | 22 | + | - | + | 34 |  |  | 6,5 | 2 | 4 |
| 23. | ОАО "Аист" | Тепличный комплекс.Выращивание томатов,огурцов | Открытое акционерное общество "Аист" | 0,9 | 0,9 | - | + | - | + | 0,8 |  | 8 | 6,5 | 1 | 2,5 |
| 24. | СПоК | Теплицы. Выращивание томатов,огурцов | Пгт.Н-Сулак |  |  |  |  |  | + |  |  | 36 | 6 | 1 | - |
| 25. | СПоК | Выращивание винограда | Сел.Ст.Бавтугай |  |  |  |  |  | + |  |  | 44 | 6 | 1 | \_ |
| 26. | г.Кизилюрт,ул.Р.Гамзатова | Закладка сада | Администрация городского округа | 0,05 | 0,05 | \_ | + | \_ | + | 0,5 |  | 3 | 6 | 1 | 3 |
| 27. | ОАО "ДЭА" | Закладка садов | Открытое акционерное общество "ДЭА" | 0,1 | 0,1 | - | + | - | + | - |  | 6 | 6 | 2 | 3 |

**2. Инфраструктурные объекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стройки и объекты** | **Год начало строительства** | **Мощность в соотв. Ед.** | **Сметная стоимость строительства**  **в ц. 2000г.** | **Остаток сметной стоимости на 01.01.2012г. в ц. 2000г.**  **в тек. ценах** | **Объем**  **капитального вложения в**  **текущих ценах** | | | | |
| **Всего** | **В том числе по годам** | | | |
| **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1.Родильный дом на 120 коек. | 2008 | 120 коек | 79370,37 | 69347,47  527041,0 | 527041,0 | 200000,0 | 200000,0 | 127041,0 | - |
| 2. Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Кизилюрт | 1993 | 6000мест | 31532,81 | 29844,53  226818,4 | 226818,4 | 70000,0 | 70000,0 | 86818,4 | - |
| 3. Дворец культуры  г. Кизилюрт | 1995 | 700мест | 17687,2 | 16975,61  129014,6 | 129014,6 | 29000,0 | 40000,0 | 60014,0 | - |
| 4. Пристройка на 216 учащихся со спортивным залом к школе №1  г. Кизилюрт | 2014 | 216 учащихся | 7058,0 | 7058,0  53640,0 | 53640,0 | - | - | 13000,0 | 40640,0 |
| 5. Наркологический диспансер со стационаром на 25 коек г. Кизилюрт | 2013 | 25 коек | 20880,0 | 20880,0  158688,0 | 158688,0 | - | 58688,0 | 100000,0 | - |
| 6. Кожно-венерологический диспансер на 30 коек г. Кизилюрт | 2012 | 30 коек | 21462,0 | 21462,0  163111,0 | 163111,0 | 63111,0 | 100000,0 | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 7. Инфекционное отделение на 60 коек г. Кизилюрт | 2014 | 60 коек | 21413,0 | 21413,0  162740,0 | 162740,0 | - | - | 62740,0 | 100000,0 |
| 8. Станция скорой медицинской помощи г. Кизилюрт | 2014 | 5 бригад | 5200,0 | 5200,0  39520,0 | 39520,0 | - | - | 39520,0 | - |
| 9. Наружные сети водоснабжения сел. Ст. Бавтугай (внутрисельские) | 2011 | 7,7 | 1950,0 | 410,0  3000,0 | 3000,0 | 3000,0 | - | - | - |
| 10. Водовод и наружные сети водоснабжения сел. Ст. Бавтугай (новый МКР) | 2013 | 9,6 км | 2854,8 | 2854,8  21700,0 | 21700,0 | - | 6700,0 | 15000,0 | - |
| 11. Наружные сети газоснабжения сел. Ст. Бавтугай (новый МКР) | 2013 | 8,8 км | 2806,0 | 2806,0  21400,0 | 21400,0 | - | 6400,0 | 7000,0 | 8000,0 |
| 12. Наружные сети электроснабжения сел. Ст. Бавтугай (новый МКР) | 2013 | 7,2 коек | 2020,0 | 2020,0  15400,0 | 15400,0 | - | 5400,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| 13. Сети внутрихозяйственных дорог сел. Ст. Бавтугай (новые МКР) | 2014 | 6,9 км | 960,0 | 960,0  7300,0 | 7300,0 | - | - | 7300,0 | - |
| 14. Наружные сети водоснабжения пос. Новый Сулак | 2012 | 10,6 км | 6278,0 | 6278,0  47700,0 | 47700,0 | - | - | 7300,0 | - |
| 15. Наружные сети газоснабжения пос. Новый Сулак | 2012 | 20,3 км | 5399,0 | 5399,0  41030,0 | 41030, | 10000,0 | 10000,0 | 10000,0 | 11030,0 |
| 16. Наружные сети энергоснабжения пос. Новый Сулак | 2012 | 10,6 км | 2974,0 | 2974,0  22600,0 | 22600,0 | 5260,0 | 5000,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| 17. Сети внутрихозяйственных дорог пос. Новый Сулак | 2012 | 10,1 км | 1399,0 | 1399,0  10600,0 | 10600,0 | 3000,0 | 3000,0 | 3000,0 | 1600,0 |
| 18. наружные сети водоснабжения пос. Таш Авлак | 2013 | 7,8 км | 4620, | 4620,0  35100,0 | 35100,0 | - | 8100,0 | 13000,0 | 14000,0 |
| 19. Наружные сети газоснабжения пос. Таш Авлак | 2013 | 14,2 км | 3722,0 | 3722,0  28300,0 | 28300,0 | - | 8300,0 | 10000,0 | 10000,0 |
| 20. Наружные сети электроснабжения пос. Таш Авлак | 2013 | 7,8 км | 2188,0 | 2188,8  16600,0 | 16600,0 | - | 5000,0 | 5000,0 | 66000,0 |
| 21. Сети внутрихозяйственных дорог пос. Таш Авлак | 2013 | 10,7 км | 1481,0 | 1481,0  11300,0 | 11300,0 | - | 1300,0 | 5000,0 | 5000,0 |
| 22. Реконструкция ОСВ г. Кизилюрт с доведением мощности до 30 тыс. м3 в сутки | 2012 | 30,0 тыс. м3 в сутки | 6772,0 | 6772,0  51500,0 | 51500,0 | 3500,0 | 16000,0 | 16000,0 | 16000,0 |
| 23. Реконструкция ОСК №2 г. Кизилюрт с доведение мощности до 25,0 тыс. м3 в сутки | 2012 | 25,0 тыс. м3 в сутки | 22500,0 | 22500,0  171000,0 | 171000,0 | 11000,0 | 50000,0 | 50000,0 | 60000,0 |
| 24. Сейсмоусиление школы №5 в пос. Новый Сулак  г. Кизилюрт | 2012 | 1176 учащ.  7708 м2 | 18300 | 18300,0  139000,0 | 139000,0 | 39000,0 | 50000,0 | 50000,0 | - |
| 25. Сейсмоусиление школы №2 в пос. Бавтугай г. Кизилюрт | 2012 |  | 21000,0 | 21000,0  159600,0 | 159600,0 | 39000,0 | 60000,0 | 60000,0 | - |
| **Итого** |  |  |  |  | **2260763,0** | **483571,0** | **718888,0** | **765434,0** | **292870,0** |