**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении повторного открытого конкурса № 2-к от 10 декабря 2018 года**

**по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами**

**в МО «Город Кизилюрт», Республики Дагестан.**

Конкурс проводится в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

**Организатор конкурса**: администрация МО «Город Кизилюрт».

**Адрес:** РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д. 40б, тел.: 8(234) 2-22-54.

**Адрес электронной почты**: mo.gor.kiz@mail.ru

**Характеристика объектов конкурса, размер платы за содержание и ремонт жилых помещений:**

**Лот № 1**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Адрес** | **Год постройки** | **Этаж**  **ность** | **Кол-во квартир** | **Общая. площадь**  **дома**  **М** | **Общая**  **площадь жилых**  **помещений** | **Размер платы за содержание и ремонт жил.**  **помещ. в руб. в месяц** | **Сумма платы в месяц** |
| 1 | Г. Кизилюрт, ул. Г. Цадаса, д. № 66 | 1979 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 2 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 68 | 1980 | 5 | 20 | 1107,5 | 711787 | 5,1 | 4014 |
| 3 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 72 | **1984** | **9** | **71** | **4875,1** | **24353766** | **9,18** | **34572** |
| 4 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 72«А» | 1976 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 5 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 74 | 1982 | 5 | 20 | 1107,5 | 787 | 5,1 | 4014 |
| 6 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 78 | 1986 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 7 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 78 «А» | 1979 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 8 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 69 | 1993 | 9 | 71 | 4875,1 | 2969 | 9,18 | 27255 |
| 9 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 69 «А» | 1990 | 9 | 71 | 4875,1 | 2969 | 9,18 | 27255 |
|  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |  | 151006 |

**Лот № 2**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Адрес** | **Год постройки** | **Этаж**  **ность** | **Кол-во квартир** | **Общая. площадь**  **дома**  **М** | **Общая**  **площадь жилых**  **помещений** | **Размер платы за содержание и ремонт жил.**  **помещ. в руб. в месяц** | **Сумма платы в месяц** |
| 1 | Г. Кизилюрт, ул. Г. Цадаса, д. № 80 | 1986 | 9 | 71 | 4875,1 | 3766 | 9,18 | **34572** |
| 2 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 82 | 1982 | 5 | 20 | 1107,5 | 787 | 5,1 | 4014 |
| 3 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 84 | **1983** | **5** | 20 | 1107,5 | **787** | 5,1 | 4014 |
| 4 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86 | 1984 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 5 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86«А» | 1984 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 6 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86«Б» | 1986 | 5 | 58 | 3993,9 | 3313 | 5,1 | 16896 |
| 7 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 88 | 1990 | **9** | 71 | 4875,1 | 2969 | 9,18 | **34572** |
| 8 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 88«А» | 1992 | 5 | 58 | 3993,9 | 3313 | 5,1 | 16896 |
| 9 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 92 | 1983 | 5 | 20 | 1107,5 | **787** | 5,1 | 4014 |
| 10 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 92«А» | 1983 | 5 | 20 | 1107,5 | **787** | 5,1 | 4014 |
| 11 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 94 | 1979 | **5** | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 12 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 94«А» | 1980 | 5 | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 13 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 96 | 1988 | 7 | 56 | 5188,4 | 4327 | 9,18 | 39722 |
| 14 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 98 | 1981 | 5 | 100 | 6908,8 | 5400 | 5,1 | 27540 |
| 15 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 98«А» | 1980 | **5** | 50 | 3361,2 | 2642 | 5,1 | 13474 |
| 16 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 73 | 1984 | 5 | 125 | 8358 | 6635 | 5,1 | 33838 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО: |  |  |  |  |  |  | 287462 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Вид благоустройства, Серия и тип постройки указаны в конкурсной документации (в актах о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектами конкурса).

**Размер обеспечения заявки:** 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах составляет – лот №1 - 7550 руб., лот № 2 – 14373 руб.

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:** утверждены приложением № 1 к постановлению Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75 « О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Конкретный перечень обязательных работ, услуг и условиям выполнения договора управления домому указан в конкурсной документации.

**Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № 1 , Лот № 2 Таблица 3 | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Виды коммунальных услуг (чел/мес.)** | | | | | | |
| **Водоот-**  **ведение** | **Газ**  **Природный (пище приготовление)** | **горячее водоснаб-жение** | **Отопле-ние**  **кв.м** | **холодное водоснабжение** | **Вывоз ТБО** | **Электро**  **энергия (кВт/час)** |
|  | Г. Кизилюрт, ул. Г. Цадаса, д. № 66 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 68 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 72 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 72«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 74 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 78 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 78 «А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 69 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 69 «А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Г. Кизилюрт, ул. Г. Цадаса, д. № 80 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 82 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 84 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 86«Б» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 88 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 88«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 92 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 92«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 94 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 94«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 96 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 98 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 98«А» |  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. № 73 |  |  |  |  |  |  |  |

**Срок, место, порядок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации МО «Город Кизилюрт», Республики Дагестан mo.gor.kiz@mail.ru

Также конкурсную документацию можно получить по адресу администрации МО «Город Кизилюрт» по письменному заявлению бесплатно.

Конкурсная документация представляется с 11.12.2018 года до 10:00 час. до 12.01.2019 года по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д.40б.

Контактное лицо по вопросам приема конкурсной документации: Акашев Абакар Гасанович, тел.: 8(988) 201-73-77.

**Место, порядок и срок подачи заявок:** заявки на участие в конкурсе представляются в Администрацию МО «Город Кизилюрт» по адресу: РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д.40б, в рабочие дни с 08:00 до 12.00 часов и с 15.00 до 17.00 часов, (время московское) **с 11.12.2018 года до 12.01.2019 года.**

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д.40б, каб. № 204, **12.01.2019г. в 10:00 час**. мск.

**Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д. 40б, каб. № 204. с 12.01.2019г. с 11:00 до 17:00 час.

**Место, дата и время проведения конкурса:** РД, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д.40б, каб. № 204 **14.01.2019г. в 10:45** час. мск.

**Контактное лицо:** Акашев Абакар Гасанович, тел.: 8(988) 201-73-77 (информация по процедуре конкурса, вопросы по предмету конкурса).

Конкурсная комиссия администрации МО «Город Кизилюрт»: РД, г. Кизилюрт, ул.Гагарина, д.40б.