

ПРОТОКОЛ № 01

Вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

21.04.2022 г.

г. Кизилюрт

Место и адрес, проведения заседания: Администрация ГО «Город Кизилюрт», 368120, Республика Дагестан, г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д. 40 «б».

Дата проведения заседания: «21» апреля 2022 г.

Время начала проведения заседания: 10 часов 00 мин.

Окончание: «21» апреля 2022 года, время 11 час. 00 мин.

Организатор конкурса: Администрация ГО «Город Кизилюрт» (МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»).

Почтовый адрес: 368120, Республика Дагестан, город Кизилюрт, ул. Гагарина, д. 40 «б».

Данный конкурс проводится на основании постановления главы администрации ГО «город Кизилюрт» от 06 декабря 2021 года № 468 - П «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности».

В соответствии с Федеральным Законом от 27 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной Антимонопольной Службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Уполномоченный орган по проведению конкурса: комиссия для организации и проведения открытого конкурса на право заключения договоров аренды нежилых помещений. Хочу представить всех членов комиссии данного заседания в составе: Председатель комиссии:

Уцумиев Пазлудин Магомедович – заместитель главы администрации ГО «город Кизилюрт»;

Члены комиссии:

Магомедов Султанахмед Омарович – начальник отдела экономики;

Магомедов Руслан Магомедович – зам. начальника отдела экономики;

Магомедов Биакай Амиралиевич – начальник отдела правового информационного обеспечения и противодействия коррупции;

Абдулатипов М-Камиль Алиевич – директор МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

Малачиев Магомед Малачиевич – ведущий специалист МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

На заседании присутствуют 6 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решение. Проводится аудиозапись в соответствии со статьей 68, Приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды».

Повестка дня:

Информационное извещение о проведении конкурса в течении одного месяца с 19 марта 2022 года по 20 апреля 2022 г. было размещено на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации ГО «город Кизилюрт» mo-kizilyurt.rf По окончании сроков подачи заявок на участие в конкурсе, в соответствии с журналом регистрации заявок по каждому лоту, поступило по одной заявке.

Все расчеты выполнены в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости права аренды нежилых помещений I- 2022-01 выполненной Эксперт – Оценщик, член ассоциации «СРО Оценщиков» «Экспертный совет» Газилова Ф.Р. от 14.01.2022 г.

Члены комиссии убедитесь в целостности конвертов с заявками на участие в конкурсе и приступим к процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в конкурсе:

Номер Лота	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование (для юридического лица), ФИО (для физического лица)	Почтовый адрес заявителя	Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией	Условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе
Лот № 1.						
Нежилое помещение (Окно № 17), общ. пл. 8,0 м ² Расположенное по адресу: г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6. Аренда за месяц составляет – 1600 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 1.	№ 6	31 марта 2022 г. в 15 час.10 мин.	ООО «Новаплат»	РД, г. Махачкала, пр. Петра Первого, д. 25	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1600 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 6.						
Нежилое помещение № 2 общ. пл. 121,12 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 21 801 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 6.	№ 8	19 апреля 2022 г. в 10 час.15 мин.	ООО «ИРЦ ЖКХ г. Кизилюрт»	г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6 а.	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации,	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц

					оформленные надлежащим образом.	21 801 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 7.						
Нежилое помещение № 1, общ. пл. 11,2 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилорт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 7.	№ 1	30 марта 2022 г. в 10час.37 мин.	ООО «ПаЗа»	г. Кизилорт, ул. Малагусейнова д. 6 а.	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 8						
Нежилое помещение № 2 Расположенное по адресу: г. Кизилорт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 8.	№ 2	30 марта 2022 г. в 10час.37 мин.	ООО «ПаЗа»	г. Кизилорт, ул. Малагусейнова д. 6 «а».	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 9.						
Нежилое помещение № 3, общ. пл. – 11,2 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилорт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 9	№ 7	01 апреля 2022 г. в 10час.00 мин.	Дибиров Амир Алхаматович	г. Кизилорт, ул. Г. Цадаса, д. 18 «а», кв. 68.	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1904 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 11						
Нежилое помещение № 8, общ. пл. 10,4 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилорт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 1768 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 11	№ 3	30 марта 2022 г. в 10час.37 мин.	Таймасханов Набигула Тагиргаджиевич	РД, г. Кизилорт, пос. Сулак, ул. Чехова, 1 «а».	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1768 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 12						
Нежилое помещение № 9, общ. пл. 10,6 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилорт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 1802 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						

Лот № 12	№ 4	30 марта 2022 г. в 10час.37 мин.	Таймасханов Набигула Тагиргаджиевич	РД, г. Кизилюрт, пос. Сулак, ул. Чехова, 1 «а».	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 1802 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 13 Нежилое помещение № 10, общ. пл. 21,3 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 3621 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 13	№ 5	30 марта 2022 г. в 10час.37 мин.	Таймасханов Набигула Тагиргаджиевич	РД, г. Кизилюрт, пос. Сулак, ул. Чехова, 1 «а».	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 3621 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.
Лот № 14 Нежилое помещение № 18, общ. пл. 15,1 кв.м. Расположенное по адресу: г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6 а. Аренда за месяц составляет – 2567 руб. без учета НДС и коммунальных расходов. Срок действия договора аренды нежилого помещения - 3 года. Обременений нет. Целевое назначение объекта – для использования под офис.						
Лот № 14	№ 9	19 апреля 2022 г. в 10час.15 мин.	ООО «ИРЦ ЖКХ г. Кизилюрт»	г. Кизилюрт, ул. Малагусейнова, д. 6 а.	Представлены все документы предусмотренные в конкурсной документации, оформленные надлежащим образом.	Обязуются оплачивать арендную плату за месяц 2567 руб. без учета НДС и коммунальных расходов.

Сведения об отозванных заявках: До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок - отозванных претендентами заявок не зарегистрировано.

Решение комиссии:

1. Комиссия установила, что по Лотам № 2, 3, 4, 5, 10, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 – ни поступило ни одной заявки. По этим Лотам конкурс считается не состоявшимся

2. Комиссия установила, что по Лотам № 1, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 – поступили только одной заявке. В соответствии со статьей 60, Приказа Федеральной Антимонопольной Службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» в случае если по окончанию сроков подачи заявок на участие в конкурсе подан только одна заявка конкурс считается не состоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации ГО «город Кизилюрт» mozkiziljurt.rf


Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Председатель комиссии:  П.М. Уцумиев

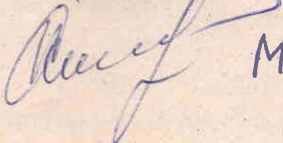
Члены комиссии:

 С.О. Магомедов

 Р.М. Магомедов

 Б.А. Магомедов

 М-К. А. Абдулатипов

 М.М. МАЛАЗИЕВ